

بر آورد اولیه

(فهرست بهای منضم به پیمان بر اساس فهرس بهای پایه رشته ابنیه ۱۴۰۲)

پروژه:

تکمیل و تجهیز مرکز اطلاع رسانی گیلوان

کارفرما: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان
زنجان

کد طرح: ۱۷۰۶۰۰۸ز۰۰۳

اعتبار طرح: استانی

سال مالی: ۱۴۰۲

کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹

نام پروژه یا موضوع کار: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان

نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان

زنجان

نام دستگاه نظارت: دفتر فنی

نام مهندس مشاور: ندارد

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸ز۰۰۳ - ایجاد زیرساخت های مورد نیاز گردشگری داخلی

کد و عنوان پروژه: ۸۷۰۶۳۹ - تکمیل و تجهیز مرکز اطلاع رسانی گیلوان

نوع اعتبار: در آمد عمومی

فهرست پایه (سال): ۱۴۰۲

مدت پروژه: ۲ ماه

ریال ۲'۲۰۶'۴۶۸'۷۰۵

مبلغ پروژه:

ابنیه

« ریز متره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاہ اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

کد و عنوان طرح: ۰۰۳: ۱۷۰۶۰۰۸ - ایجاد زیرساخت های مورد نام مهندس مشاور: ندارد

نیز گردشگری داخلی

کد فهرست	شرح مختصر	تعداد	طول	عرض	ارتفاع	وزن یا ...	جمع جزئی	جمع کلی	ملاحظات
۰۸۰۱۰۵	بتن ریزی بامقاومت فشاری ۲۰ مگاپاسکال	۱/۰۰	۵/۲۱	۱/۱۰	۰/۱۵		۰/۸۶	مترمکعب	بتن روی رمپ ورودی
۱-۱	بتن ریزی بامقاومت فشاری ۲۰ مگاپاسکال								
۱-۲	بتن ریزی بامقاومت فشاری ۲۰ مگاپاسکال							۰/۸۶	
۰۸۰۳۰۴	افزافه بهای بتن ریزی با ضخامت ۱۵ سانتیمتر یا کمتر	۱/۰۰	۵/۲۱	۱/۱۰	۰/۱۵		۰/۸۶	مترمکعب	بتن روی رمپ ورودی
۲-۱	افزافه بهای بتن ریزی با ضخامت ۱۵ سانتیمتر یا کمتر								
۰۸۰۳۰۸	لیسه‌های کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش	۱/۰۰	۵/۲۱	۱/۱۰			۵/۷۳	مترمربع	بتن روی رمپ ورودی
۳-۱	لیسه‌های کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش								
۰۸۰۳۰۹	مضرس و آجدار کردن سطح بتن	۱/۰۰	۵/۲۱	۱/۱۰			۵/۷۳	مترمربع	بتن روی رمپ ورودی
۴-۱	مضرس و آجدار کردن سطح بتن								
۴-۲	مضرس و آجدار کردن سطح بتن							۵/۷۳	
۰۹۰۷۰۱	قطعات فولادی اتصالی بانصب قبل از اجرا در کارهای بتنی و بنایی	۱/۰۰	۱۰/۸۰			۴/۵۷۰	۴۹/۳۶	کیلوگرم	جهت اجرای نمای ضلع شرقی (طبقه اول)
۵-۱	تهیه و نصب نبشی جهت اجرای نمای طبقه اول (نبشی ۶۰*۶۰)								
۵-۲	تهیه و نصب نبشی جهت اجرای نمای طبقه اول (نبشی ۶۰*۶۰)							۴۹/۳۶	
۱۱۰۴۰۲	دیوار بلوک سفال ۲۲ با ملات ماسه سیمان.	۱/۰۰	۴/۱۰	۰/۲۰	۱/۱۰		۰/۹۰	مترمکعب	جان پناه ضلع شرقی طبقه اول
۶-۱	اجرای دیوار سفالی ۲۰ سانتیمتری								
۱۱۰۴۰۲	دیوار بلوک سفال ۲۲ با ملات ماسه سیمان.	۱/۰۰	۱/۹۰	۰/۲۰	۱/۱۰		۰/۴۲	مترمکعب	بالکن ضلع شمالی طبقه اول
۷-۱	اجرای دیوار سفالی ۲۰ سانتیمتری								
۱۱۱۲۰۱	نماچینی با آجر نسوز ضخامت ۲۰ تا ۳۰ میل	۱/۰۰	۱۰/۱۰		۳/۴۰		۳۴/۳۴	مترمربع	نمای طبقه همکف
۸-۱	اجرای نمای آجری								
۸-۲	کسر گردد ابعاد پنجره	۲/۰۰-	۱/۱۰		۱/۶۰		-۳/۵۲		نمای طبقه همکف
۸-۳	کسر گردد ابعاد درب همکف	۱/۰۰-	۱/۳۰		۲/۵۵		-۳/۳۲		طبقه همکف
۸-۴	کسر گردد ابعاد درب ورودی اول	۱/۰۰-	۱/۲۰		۲/۱۰		-۲/۵۲		درب ورودی طبقه همکف
							۲۴/۹۸		نقل به صفحه بعد

« ریز متره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

کد و عنوان طرح: ۰۳: ۱۷۰۶۰۰۸ - ایجاد زیرساخت های مورد نام مهندس مشاور: ندارد

نیاز گردشگری داخلی

کد فهرست	شرح مختصر	تعداد	طول	عرض	ارتفاع	وزن یا ...	جمع جزئی	جمع کلی	ملاحظات
۱۱۱۲۰۱	نماچینی با آجر نسوز ضخامت ۲۰ تا ۳۰ میل					نقل از صفحه قبل	۲۴/۹۸	مترمربع	
۸-۵	کسر گردد ابعاد سنگ نما(کلاف)	۱/۰۰-	۲۶/۶۰	۰/۲۰			-۵/۳۲		درب ورودی طبقه اول
۸-۶	اجرای نمای آجری	۱/۰۰	۱۰/۱۰	۳/۳۰			۳۳/۳۳		سنگ نمای پیرامونی
۸-۷	اجرای نمای آجری	۱/۰۰	۳/۸۰	۳/۳۰			۱۲/۵۴		طبقه اول
۸-۸	اجرای نمای آجری	۱/۰۰	۱/۲۰	۲/۸۰			۳/۳۶		بالکن ضلع شمالی طبقه اول
۸-۹	کسر گردد ابعاد پنجره بزرگ	۱/۰۰-	۲/۹۰	۱/۴۰			-۴/۰۶		پنجره رو به خیابان
۸-۱۰	کسر گردد ابعاد پنجره رو به بالکن	۱/۰۰-	۱/۱۵	۱/۴۰			-۱/۶۱		بالکن جنوبی
۸-۱۱	کسر گردد ابعاد درب رو به بالکن	۱/۰۰-	۱/۰۰	۲/۲۰			-۲/۲۰		بالکن جنوبی
۸-۱۲	کسر گردد ابعاد درب رو به بالکن	۱/۰۰-	۱/۰۰	۲/۲۰			-۲/۲۰		بالکن شمالی
۸-۱۳	کسر گردد نمای سنگی	۱/۰۰-	۵۷/۰۰	۰/۲۰			-۱۱/۴۰		بغل پله و رمپ
۸-۱۴	آجر نمای دست انداز بالکن ضلع شرقی	۱/۰۰	۳/۷۰	۱/۲۰			۴/۴۴		نمای بالکن شرقی
۸-۱۵	اجرای نمای آجری	۱/۰۰	۵/۷۲	۰/۷۵			۴/۲۹	۵۶/۱۵	نمای طبقه همکف
۱۶۰۱۰۳	تهیه و نصب حفاظ نرده، نردبان ۰۰۰ بانبشی، سپری ۰۰۰							کیلوگرم	
۹-۱	اجرای نرده محافظ فولادی رمپ و پله ورودی		۸/۹۰	۰/۹۰		۱۵/۰۰۰	۱۲۰/۱۵	۱۲۰/۱۵	ورودی ضلع شرقی بنا
۱۶۰۲۰۴	تهیه مصالح و زیرسازی سطوح کاذب با نبشی، سپری ...							کیلوگرم	
۱۰-۱	زیر سازی سقف سرویس ها جهت نصب PVC	۱/۰۰	۱/۳۰	۱/۱۰		۰/۲۶۰	۰/۳۷		دستشویی همکف
۱۰-۲	زیر سازی سقف سرویس ها جهت نصب PVC	۱/۰۰	۲/۷۵	۱/۴۰		۰/۲۶۰	۱/۰۰		حمام طبقه اول
۱۰-۳	زیر سازی سقف سرویس ها جهت نصب PVC	۱/۰۰	۲/۲۰	۱/۴۰		۰/۲۶۰	۰/۸۰		حمام همکف
۱۰-۴	زیر سازی سقف سرویس ها جهت نصب PVC	۱/۰۰	۲/۲۰	۱/۳۵		۰/۲۶۰	۰/۷۷	۲/۹۴	دستشویی طبقه اول
۱۸۰۲۰۱	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات گچ و خاک یا گچ							مترمربع	
۱۱-۱	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات گچ و خاک یا گچ	۱/۰۰	۱۰/۱۰	۱/۲۰			۱۲/۱۲		سقف پیش آمدگی طبقه اول
۱۱-۲	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات گچ و خاک یا گچ	۱/۰۰	۱/۲۰	۱/۲۰			۱/۴۴	۱۳/۵۶	سقف بالکن ضلع شمالی
۱۸۰۲۱۶	سفیدکاری زیر سقفها و پرداخت آن با گچ کشته.							مترمربع	
						نقل به صفحه بعد	۱۲/۱۲		

« ریز متره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان

کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹ تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

کد و عنوان طرح: ۰۳: ۱۷۰۶۰۰۸ - ایجاد زیرساخت های مورد نام مهندس مشاور: ندارد

نیاز گردشگری داخلی

کد فهرست	شرح مختصر	تعداد	طول	عرض	ارتفاع	وزن یا ...	جمع جزئی	جمع کلی	ملاحظات
۱۸۰۲۱۶	سفیدکاری زیر سقفها و پرداخت آن با گچ کشته.	۱/۰۰	۱۰/۱۰	۱/۲۰			۱۲/۱۲	مترمربع	سقف پیش آمدگی
۱۲-۱	سفیدکاری زیر سقفها و پرداخت آن با گچ کشته	۱/۰۰	۱/۲۰	۱/۲۰			۱/۴۴	۱۳/۵۶	طبقه اول
۱۲-۲	سفیدکاری زیر سقفها و پرداخت آن با گچ کشته	۱/۰۰	۱/۲۰	۱/۲۰					سقف بالکن ضلع شمالی
۱۸۰۳۰۲	شمشه گیری با ملات ماسه سیمان	۱/۰۰	۳/۸۰	۱/۱۰			۴/۱۸	مترمربع	دیوار دست انداز
۱۳-۱	شمشه گیری با ملات ماسه سیمان	۱/۰۰	۴/۱۰	۱/۱۰			۴/۵۱	۸/۶۹	بالکن ضلع جنوبی
۱۳-۲	شمشه گیری با ملات ماسه سیمان	۱/۰۰	۴/۱۰	۱/۱۰					دیوار دست انداز
۱۸۰۳۰۴	اندود سیمانی ۲ سانتی روی سطوح قائم	۱/۰۰	۷/۹۰	۱/۱۰			۸/۶۹	مترمربع	بالکن ضلع شرقی
۱۴-۱	اندود سیمانی ۲ سانتی روی سطوح قائم	۱/۰۰	۷/۹۰	۱/۱۰			۸/۶۹	۸/۶۹	دیوار دست انداز
۱۸۰۴۰۱	رویه تخته ماله ای ۰.۵ سانتی در سطوح افقی و قائم	۱/۰۰	۷/۹۰	۱/۱۰			۸/۶۹	مترمربع	بالکن ضلع شرقی
۱۵-۱	رویه تخته ماله ای ۰.۵ سانتی در سطوح افقی و قائم	۱/۰۰	۷/۹۰	۱/۱۰			۸/۶۹	۸/۶۹	دیوار دست انداز
۱۸۰۴۰۲	اضافه بها ردیف ۱۸۰۴۰۱ و ۱۸۰۴۰۲	۱/۰۰	۷/۹۰	۱/۱۰			۸/۶۹	مترمربع	بالکن ضلع شرقی
۱۶-۱	اضافه بها ردیف ۱۸۰۴۰۱ و ۱۸۰۴۰۲	۱/۰۰	۷/۹۰	۱/۱۰			۸/۶۹	۸/۶۹	دیوار دست انداز
۱۸۰۸۰۴	بندکشی توخالی نمای آجری باماسه بادی و سیمان	۱/۰۰	۷۶۳/۰۰				۷۶۳/۰۰	مترطول	نمای ضلع شرقی
۱۷-۱	بندکشی توخالی نمای آجری باماسه بادی و سیمان	۱/۰۰	۷۶۳/۰۰				۷۶۳/۰۰	۷۶۳/۰۰	نمای ضلع شرقی
۱۸۰۸۱۰	اضافه بهایی بندکشی با ملات پودر سنگ و سیمان سفید	۱/۰۰	۷۶۳/۰۰				۷۶۳/۰۰	مترطول	نمای ضلع شرقی
۱۸-۱	ضافه بهایی بندکشی با ملات پودر سنگ و سیمان سفید	۱/۰۰	۷۶۳/۰۰				۷۶۳/۰۰	۷۶۳/۰۰	نمای ضلع شرقی
۱۸-۲	ضافه بهایی بندکشی با ملات پودر سنگ و سیمان سفید	۱/۰۰	۷۶۳/۰۰				۷۶۳/۰۰	۷۶۳/۰۰	نمای ضلع شرقی
۱۹۰۲۱۳	کلاف چوبی در کمد به مقطع ۱۵ تا ۲۵ سانتی مترمربع	۵/۰۰	۰/۷۳				۷/۳۰	مترمربع	طبقه همکف
۱۹-۱	ساخت درب چوبی با پوشش MDF	۲/۰۰	۱/۱۵		۲/۰۰		۴/۸۸	"	"
۱۹-۲	ساخت درب چوبی با پوشش MDF	۲/۰۰	۱/۱۵		۲/۱۲		۳/۷۷	۳/۷۷	طبقه اول
۱۹-۳	ساخت درب چوبی با پوشش MDF	۲/۰۰	۰/۸۹		۲/۱۲		۳/۷۷	۳/۷۷	طبقه اول
							۱۵/۹۵		نقل به صفحه بعد

« ریز متره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان

نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و

کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹

صنایع دستی استان زنجان

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

کد و عنوان طرح: ۰۳: ۱۷۰۶۰۰۸ - ایجاد زیرساخت های مورد نام مهندس مشاور: ندارد

نیاز گردشگری داخلی

ملاحظات	جمع کلی	جمع جزئی	وزن یا ...	ارتفاع	عرض	طول	تعداد	شرح مختصر	کد فهرست	
								شرح عملیات	ردیف - زیرردیف	
"	مترمربع ۱۷/۹۴	۱۵/۹۵	نقل از صفحه قبل	۲/۱۲			۰/۹۴	۱/۰۰	کلاف چوبی در کمد به مقطع ۱۵ تا ۲۵ سانتی متر مربع	۱۹۰۲۱۳
									ساخت درب چوبی با پوشش MDF	۱۹-۴
									ساخت درب چوبی با پوشش MDF	۱۹-۵
مترمربع ۱۷/۹۴	۱۷/۹۴							شبکه ۷*۷ س م داخل کلاف چوبی در از فیبر ۳ میلی متری	۱۹۰۳۰۱	
								شبکه ۷*۷ س م داخل کلاف چوبی در از فیبر ۳ میلی متری	۲۰-۱	
مترمربع ۳۵/۸۸	۳۵/۸۸							پوشش MDF پنج میل روی در	۱۹۰۴۱۰	
								پوشش MDF پنج میل روی در	۲۱-۱	
لنگه ۱۰/۰۰	۱۰/۰۰							نصب در پیش ساخته چوبی داخلی و براق کوبی آن	۱۹۰۵۰۱	
								نصب در پیش ساخته چوبی داخلی و براق کوبی آن	۲۲-۱	
متر طول ۲۴/۱۴	۲۴/۱۴							دستمزد قابلمه ای کردن در و چهار چوب، به ازای هر متر طول قابلمه.	۱۹۰۵۰۲	
								دستمزد قابلمه ای کردن در و چهار چوب	۲۳-۱	
								دستمزد قابلمه ای کردن در و چهار چوب	۲۳-۲	
مترمربع اجرای درپوش سقف اجرای درپوش بالکن	۷/۹۶	۵/۵۶					۰/۴۰	۱۳/۹۰	فرش کف با سنگ تراورتن زنجان	۲۲۰۱۳۶
									فرش کف با سنگ تراورتن زنجان	۲۴-۱
									فرش کف با سنگ تراورتن زنجان	۲۴-۲
مترمربع ۷/۹۶	۷/۹۶							اضافه بها بابت استفاده از سنگ پلاک با ضخامت بیش از ۲ سانت	۲۲۰۱۳۶d	
								کسر بها بابت عدم نیاز به ساب	۲۵-۱	
مترمربع ۷/۹۶	۷/۹۶							اضافه بها بابت استفاده از سنگ پلاک با ضخامت بیش از ۲ سانت	۲۲۰۱۳۶X	
								اضافه بها بابت استفاده از سنگ پلاک با ضخامت بیش از ۲ سانت	۲۶-۱	
مترمربع ازاره سنگی با لاشتر	۳/۵۶	۳/۵۶		۰/۴۰			۸/۹۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت لاشتر (اصفهان) در سطوح افقی.	۲۲۰۳۳۴
									اجرای سنگ نما با سنگ مرمریت لاشتر	۲۷-۱
									اجرای سنگ نما با سنگ مرمریت لاشتر	۲۷-۲
مترمربع کف بالکن جنوبی	۱۵/۵۸	۱۵/۵۸	نقل به صفحه بعد				۴/۱۰	۱/۰۰	فرش کف با سنگ چینی کریستال قروه	۲۲۰۴۱۷
									فرش کف با سنگ چینی کریستال قروه	۲۸-۱

« ریز متره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان
 نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان

کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

کد و عنوان طرح: ۰۳: ۱۷۰۶۰۰۸ - ایجاد زیرساخت های مورد نام مهندس مشاور: ندارد

نیاز گردشگری داخلی

ملاحظات	جمع کلی	جمع جزئی	وزن یا ...	ارتفاع	عرض	طول	تعداد	شرح مختصر	کد فهرست
								شرح عملیات	ردیف - زیرردیف
	مترمربع	۱۵/۵۸	نقل از صفحه قبل					فرش کف با سنگ چینی کریستال قره	۲۲۰۴۱۷
کف بالکن شمالی		۱/۴۴			۱/۲۰	۱/۲۰	۱/۰۰	فرش کف با سنگ چینی کریستال قره	۲۸-۲
پله ورودی همکف		۱/۳۲			۰/۳۰	۱/۱۰	۴/۰۰	فرش کف با سنگ چینی کریستال قره	۲۸-۳
پله ورودی اول		۱/۸۰			۰/۳۰	۱/۵۰	۴/۰۰	فرش کف با سنگ چینی کریستال قره	۲۸-۴
پیشانی پله ورودی همکف		۰/۷۵		۰/۱۷		۱/۱۰	۴/۰۰	فرش کف با سنگ چینی کریستال قره	۲۸-۵
پیشانی پله ورودی اول		۱/۰۲		۰/۱۷		۱/۵۰	۴/۰۰	فرش کف با سنگ چینی کریستال قره	۲۸-۶
پاگرد ورود به همکف و اول		۴/۹۵			۱/۱۰	۱/۵۰	۳/۰۰	فرش کف با سنگ چینی کریستال قره	۲۸-۷
	۲۶/۸۶							فرش کف با سنگ چینی کریستال قره	۲۸-۸
	مترمربع							اضافه بها بابت حکمی بودن سنگ	۲۲۰۴۱۷b
	۲۶/۸۶	۲۶/۸۶						اضافه بها بابت حکمی بودن سنگ	۲۹-۱
	مترمربع							کسر بها بابت عدم نیاز به ساب	۲۲۰۴۱۷d
	۲۵/۰۹	۲۵/۰۹						کسر بها بابت عدم نیاز به ساب	۳۰-۱
	مترمربع							اضافه بها بابت استفاده از سنگ پلاک با ضخامت بیش از ۲ سانت	۲۲۰۴۱۷x
	۲۵/۰۹	۲۵/۰۹						اضافه بها بابت استفاده از سنگ پلاک با ضخامت بیش از ۲ سانت	۳۱-۱
	مترمربع							تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی.	۲۲۰۵۱۷
پیرامون نمای آجری طبقه همکف		۲/۰۲		۰/۲۰		۱۰/۱۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۱
پیرامون پنجره ضلع جنوبی		۰/۷۹			۰/۲۰	۳/۹۵	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۲
پیرامون نمای آجری طبقه همکف		۱۹/۶۸			۲/۴۰	۸/۲۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۳
قاب داخلی پنجره شرقی		۱/۱۴			۰/۱۰	۱۱/۴۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۴
پیرامون نمای آجری همکف		۰/۷۵		۰/۱۷		۱/۱۰	۴/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۵
پیرامون نمای آجری همکف		۰/۶۸		۰/۱۷			۴/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۶
پیرامون نمای آجری همکف		۰/۸۹			۰/۱۰	۸/۹۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۷
قسمت بالای نمای آجری همکف		۰/۶۰		۳/۰۰		۰/۲۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۸
		۲۶/۵۵	نقل به صفحه بعد						

« ریز متره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان

کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹

کد و عنوان طرح: ۰۳: ۱۷۰۶۰۰۸ - ایجاد زیرساخت های مورد نام مهندس مشاور: ندارد

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲ نیاز گردشگری داخلی

ملاحظات	جمع کلی	جمع جزئی	وزن یا ...	ارتفاع	عرض	طول	تعداد	شرح مختصر	کد فهرست
								شرح عملیات	ردیف - زیرردیف
	مترمربع	۲۶/۵۵	نقل از صفحه قبل					تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی.	۲۲۰۵۱۷
قسمت بالای نمای آجری همکف		۱/۷۲		۰/۲۰		۴/۳۰	۲/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۹
پیرامون پنجره همکف		۱/۰۸		۰/۱۰		۵/۴۰	۲/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۱۰
قاب داخلی پنجره همکف		۱/۰۲		۰/۲۰		۵/۱۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۱۱
پیرامون درب ورودی همکف		۰/۷۷		۰/۱۰		۷/۷۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۱۲
قاب داخلی درب ورودی همکف		۰/۸۴		۰/۲۰		۴/۲۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۱۳
پیرامون درب ورودی طبقه اول		۰/۵۴		۰/۱۰		۵/۴۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۱۴
قاب داخلی درب ورودی اول		۲/۰۲		۰/۲۰		۱۰/۱۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۱۵
پیرامون نمای آجری طبقه اول		۲/۷۸		۰/۲۰		۱۳/۹۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۱۶
پیرامون نمای آجری طبقه اول قسمت بالا		۴/۳۴		۳/۱۰		۰/۲۰	۷/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۱۷
پیرامون نمای آجری طبقه اول قسمت عمودی نما		۰/۸۸		۲/۲۰		۰/۲۰	۲/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۱۸
پیرامون پنجره ضلع شرقی		۱/۱۴		۰/۲۰		۵/۷۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۱۹
قاب داخلی پنجره ضلع جنوبی		۰/۵۱		۰/۱۰		۵/۱۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۲۰
پیرامون درب بالکن		۳/۸۷		۰/۸۸		۴/۴۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۲۱
قاب داخلی درب بالکن		۰/۶۴		۰/۱۰		۶/۴۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۲۲
پیرامون درب بالکن ضلع شمالی		۰/۸۸		۰/۲۰		۴/۴۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۲۳
قاب داخلی در بالکن ضلع شمالی	۵۰/۲۲	۰/۶۴		۰/۱۰		۶/۴۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی	۳۲-۲۴
	مترمربع							اضافه بهای اجرای اسکوپ در سنگ گرانیت	۲۲۰۶۰۳
	۵۰/۲۲	۵۰/۲۲						اضافه بهای اجرای اسکوپ در سنگ گرانیت	۳۳-۱
	مترمربع							اضافه بها بابت حکمی بودن سنگ	۲۲۰۵۱۷b

« ریز متره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹

صنایع دستی استان زنجان

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

کد و عنوان طرح: ۰۳: ۱۷۰۶۰۰۸ - ایجاد زیرساخت های مورد نام مهندس مشاور: ندارد

نیاز گردشگری داخلی

ملاحظات	جمع کلی	جمع جزئی	وزن یا ...	ارتفاع	عرض	طول	تعداد	شرح مختصر	کد فهرست
								شرح عملیات	ردیف - زیرردیف
	مترمربع							اضافه بها بابت حکمی بودن سنگ	۲۲۰۵۱۷b
	۸۲/۸۶	۸۲/۸۶						اضافه بها بابت حکمی بودن سنگ	۳۴-۱
	مترمربع							اضافه بهای نصب سنگ پلاک قائم	۲۲۰۶۰۱
	۵۵/۵۵	۵۵/۵۵						اضافه بهای نصب سنگ پلاک قائم	۳۵-۱
	مترمربع							اضافه بهای تیشه ای یا کلنگی کردن سنگ پلاک	۲۲۰۶۰۷
	۲۵/۰۹	۲۵/۰۹						اضافه بهای تیشه ای یا کلنگی کردن سنگ پلاک	۳۶-۱
	مترطول							گرد کردن لبه سنگ پلاک (بجز گرانیت)	۲۲۰۶۱۱
	۳۸/۰۰	۳۸/۰۰						گرد کردن لبه سنگ پلاک (بجز گرانیت)	۳۷-۱
	مترطول							آبچکان سنگ پلاک (بجز گرانیت)	۲۲۰۶۱۳
	۳۸/۰۰	۳۸/۰۰						آبچکان سنگ پلاک (بجز گرانیت)	۳۸-۱
	مترطول							اضافه بهای سنگ پلاک درقرنیز	۲۲۰۷۱۰
	۳/۵۶	۳/۵۶						اضافه بهای سنگ پلاک درقرنیز	۳۹-۱
	مترمربع							اضافه بهای سنگ پله ازسنگ پلاک	۲۲۰۷۱۱
	۳/۱۲	۳/۱۲						اضافه بهای سنگ پله ازسنگ پلاک	۴۰-۱
	مترطول							اضافه بهای درپوش ازسنگ پلاک	۲۲۰۷۱۲
در پوش پشت بام		۱۳/۹۰				۱۳/۹۰	۱/۰۰	اضافه بهای درپوش ازسنگ پلاک تراورتن زنجان	۴۱-۱
درپوش دست انداز بالکن شمالی و جنوبی		۶/۰۰				۶/۰۰	۱/۰۰	اضافه بهای درپوش ازسنگ پلاک تراورتن زنجان	۴۱-۲
		۱۹/۹۰						اضافه بهای درپوش ازسنگ پلاک تراورتن زنجان	۴۱-۳
	مترطول							اضافه بهای سنگ فتیله ازسنگ پلاک	۲۲۰۷۱۳
اجرا روی سنگ ازاره		۸/۹۰				۸/۹۰	۱/۰۰	نصب فتیله روی ازاره سنگی با تراورتن تکاب	۴۲-۱
	۸/۹۰							نصب فتیله روی ازاره سنگی با تراورتن تکاب	۴۲-۲
	مترمربع							تهیه و نصب سقف کاذب از نوع پانل دوجداره P.V.C بدون روکش.	۲۳۰۶۱۵
دستشویی همکف		۱/۴۳			۱/۱۰	۱/۳۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سقف کاذب PVC	۴۴-۱
حمام همکف		۳/۰۸			۱/۴۰	۲/۲۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سقف کاذب PVC	۴۴-۲
دستشویی طبقه اول		۲/۹۷			۱/۳۵	۲/۲۰	۱/۰۰	تهیه و نصب سقف کاذب PVC	۴۴-۳
		۷/۴۸	نقل به صفحه بعد						

« ریز متره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹

صنایع دستی استان زنجان

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

کد و عنوان طرح: ۰۰۳: ۱۷۰۶۰۰۸ - ایجاد زیرساخت های مورد نام مهندس مشاور: ندارد

نیاز گردشگری داخلی

کد فهرست	شرح مختصر	تعداد	طول	عرض	ارتفاع	وزن یا ...	جمع جزئی	جمع کلی	ملاحظات
۲۳۰۶۱۵	تهیه و نصب سقف کاذب از نوع پانل دوجداره P.V.C بدون روکش.	۱/۰۰	۲/۷۵	۱/۴۰		نقل از صفحه قبل	۷/۴۸	مترمربع	حمام طبقه اول
	۴۴-۴						تهیه و نصب سقف کاذب PVC		
	۴۴-۵						تهیه و نصب سقف کاذب PVC		
۲۳۰۶۲۵	اضافه بهای پانل دوجداره در صورت روکش	۱/۰۰	۱۱/۳۳				۱۱/۳۳	مترمربع	۱۱/۳۳
	۴۵-۱							اضافه بهای پانل دوجداره در صورت روکش	
۲۴۰۱۰۲	شیشه ۴ میلی متری ساده	۱/۰۰	۱/۴۵	۱/۱۵			۱/۶۷	مترمربع	ورودی درب اصلی همکف ورودی درب اصلی طبقه اول
	۴۶-۱							نصب شیشه ۵ میلیمتری	
	۴۶-۲							نصب شیشه ۵ میلیمتری	
	۴۶-۳							نصب شیشه ۵ میلیمتری	
۲۴۰۷۰۹	تهیه چسب سیلیکون جهت نصب شیشه (برحسب سطح شیشه نصب شده).	۲/۵۵					۲/۵۵	مترمربع	۲/۵۵
	۴۷-۱							تهیه چسب سیلیکون جهت نصب شیشه	
۲۴۰۷۱۰	تهیه نوار پلاستیکی جهت نصب شیشه (برحسب سطح شیشه نصب شده).	۲/۵۵					۲/۵۵	مترمربع	۲/۵۵
	۴۸-۱							تهیه نوار پلاستیکی جهت نصب شیشه	
	۴۸-۲							تهیه نوار پلاستیکی جهت نصب شیشه	
۲۵۰۱۰۱	رنگ آزبای اسکلت فولادی با سمباده یا برس	۲/۰۰	۱/۳۰				۶/۶۳	مترمربع	درب اصلی ورودی همکف نرده پله ورودی ساختمان درب اصلی ورودی همکف درب اصلی ورودی طبقه اول
	۴۹-۱							رنگ آمیزی سطوح فلزی	
	۴۹-۲							رنگ آمیزی سطوح فلزی	
	۴۹-۳							رنگ آمیزی سطوح فلزی	
	۴۹-۴							رنگ آمیزی سطوح فلزی	
۴۹-۵	رنگ آمیزی سطوح فلزی								
۲۵۰۳۰۴	رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی	۲۰/۳۳					۲۰/۳۳	مترمربع	۲۰/۳۳
	۵۰-۱							رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی	
۲۵۰۳۰۴a	اضافه بها بابت صعوبت اجرای رنگ به آیتم ۲۵۰۳۰۴	۲۰/۳۳					۲۰/۳۳	مترمربع	۲۰/۳۳
	۵۱-۱							اضافه بها بابت صعوبت اجرای رنگ به آیتم ۲۵۰۳۰۴	

« ریز متره »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان
نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان

کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸:۰۳ - ایجاد زیرساخت های مورد نام مهندس مشاور: ندارد

نیاز گردشگری داخلی

ملاحظات	جمع کلی	جمع جزئی	وزن یا ...	ارتفاع	عرض	طول	تعداد	شرح مختصر	کد فهرست
								شرح عملیات	ردیف - زیرردیف
[بلوک سفالی]	تن - کیلومتر ۹۸/۸۷	۹۸/۸۷	۹۸/۸۶۸				۱/۰۰	حمل آهن، سیمان، مصالح سنگی، آجر و بلوک ۱۵۰~۳۰ کیلومتر	۲۸۰۱۰۲
								حمل آهن، سیمان، مصالح سنگی، آجر و بلوک ۱۵۰~۳۰ کیلومتر	۵۲-۱
[سیمان]	تن - کیلومتر ۱۴۹/۸۶	۱۴۹/۸۶	۱۴۹/۸۶۴				۱/۰۰	حمل آهن، سیمان، مصالح سنگی، آجر و بلوک ۳۰~۳۰۰ کیلومتر	۲۸۰۱۰۳
								حمل آهن، سیمان، مصالح سنگی، آجر و بلوک ۳۰~۳۰۰ کیلومتر	۵۳-۱
[آجر مخصوص نما]	تن - کیلومتر ۸۱۰/۸۱	۸۱۰/۸۱	۸۱۰/۸۰۶				۱/۰۰	حمل آهن، سیمان، مصالح سنگی، آجر و بلوک ۲۰~۴۵۰ کیلومتر	۲۸۰۱۰۴
								حمل آهن، سیمان، مصالح سنگی، آجر و بلوک ۳۰~۴۵۰ کیلومتر	۵۴-۱
[انواع آهن آلات]	تن - کیلومتر ۱۲۷/۷۷	۱۲۷/۷۷	۱۲۷/۷۶۶				۱/۰۰	حمل آهن، سیمان، مصالح سنگی، آجر و بلوک ۳۰~۷۵۰ کیلومتر	۲۸۰۱۰۵
								حمل آهن، سیمان، مصالح سنگی، آجر و بلوک ۳۰~۷۵۰ کیلومتر	۵۵-۱

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸ز۰۰۳ - ایجاد زیرساخت نام مهندس مشاور: ندارد تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲
های مورد نیاز گردشگری داخلی

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۸ - بتن درجا

۱		۰۸۰۱۰۵	ت تهیه و اجرای بتن باشن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، بامقاومت فشاری مشخصه ۲۰ مگاپاسکال.	مترمکعب	۹'۸۳۴'۰۰۰/۰	۰/۸۶	۸'۴۵۷'۲۴۰
۲		۰۸۰۳۰۴	اضافه بهابه ردیف‌های بتن‌ریزی، هرگاه ضخامت، بتن برابر ۱۵ سانتیمتر یا کمتر باشد.	مترمکعب	۱۶۹'۵۰۰/۰	۰/۸۶	۱۴۵'۷۷۰
۳		۰۸۰۳۰۸	لیسای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش.	مترمربع	۳۰۵'۰۰۰/۰	۵/۷۳	۱'۷۴۷'۶۵۰
۴		۰۸۰۳۰۹	مضرس کردن، آجدار کردن یا راه‌راه کردن سطح بتن تازه ریخته شده در رامپ‌ها و موارد مشابه.	مترمربع	۱۷۷'۰۰۰/۰	۵/۷۳	۱۰'۱۴۲'۲۱۰

جمع فصل بریال: ۱۱'۳۶۴'۸۷۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸ز۰۰۳ - ایجاد زیرساخت نام مهندس مشاور: ندارد تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲
های مورد نیاز گردشگری داخلی

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۹ - کارهای فولادی سنگین

۵		۰۹۰۷۰۱	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک‌های لازم.		کیلوگرم	۴۲۲'۵۰۰/۰	۴۹/۳۶	۲۰'۸۵۴'۶۰۰
---	--	--------	---	--	---------	-----------	-------	------------

جمع فصل بریال: ۲۰'۸۵۴'۶۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸ز۰۰۳ - ایجاد زیرساخت نام مهندس مشاور: ندارد تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲
های مورد نیاز گردشگری داخلی

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۱۱ - آجرکاری و شفته ریزی

۶		۱۱۰۴۰۲	دیوار به ضخامت بیش از ۱۱ تا ۲۲ سانتی متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵.		مترمکعب	۱۱'۳۴۲'۰۰۰/۰	۱/۳۲	۱۴'۹۷۱'۴۴۰
۷		۱۱۱۲۰۱	نماچینی با آجرنسوز مخصوص نما با ضخامت ۲۰ تا ۳۰ میلی متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.		مترمربع	۵'۷۸۳'۰۰۰/۰	۵۶/۱۵	۳۲۴'۷۱۵'۴۵۰

جمع فصل بریال: ۳۳۹'۶۸۶'۸۹۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸ز۰۰۳ - ایجاد زیرساخت نام مهندس مشاور: ندارد تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲
های مورد نیاز گردشگری داخلی

ردیف	*	شماره	شرح کامل		بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۱۶ - کارهای فولادی سبک

۸		۱۶۰۱۰۳	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قابسازی فولادی کف پله‌ها از نبشی، سپری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۳۷۰'۰۰۰/۰	۱۲۰/۱۵	۴۴'۴۵۵'۵۰۰
۹		۱۶۰۲۰۴	تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از افقی یا قائم، با نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	کیلوگرم	۳۳۶'۰۰۰/۰	۲/۹۴	۹۸۷'۸۴۰

جمع فصل بریال: ۴۵'۴۴۳'۳۴۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸ز۰۰۳ - ایجاد زیرساخت نام مهندس مشاور: ندارد تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲
های مورد نیاز گردشگری داخلی

ردیف	*	شماره	شرح کامل		مقدار	بهای واحد	واحد	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۱۸ - اندودکاری و بندکشی

۱۰		۱۸۰۲۰۱	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات گچ و خاک یا گچ	مترمربع	۱۳/۵۶	۱۴۴'۰۰۰/۰	۱'۹۵۲'۶۴۰
۱۱		۱۸۰۲۱۶	سفیدکاری زیر سقفها و پرداخت آن با گچ کشته.	مترمربع	۱۳/۵۶	۵۰۲'۰۰۰/۰	۶'۸۰۷'۱۲۰
۱۲		۱۸۰۳۰۲	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات ماسه سیمان.	مترمربع	۸/۶۹	۱۳۲'۵۰۰/۰	۱'۱۵۱'۴۲۵
۱۳		۱۸۰۳۰۴	اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	مترمربع	۸/۶۹	۶۲۵'۵۰۰/۰	۵'۴۳۵'۵۹۵
۱۴		۱۸۰۴۰۱	اندود تخته ماله ای (قشر رویه) در یکدست، به ضخامت حدود ۰.۵ سانتی متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۳.	مترمربع	۸/۶۹	۴۲۳'۵۰۰/۰	۳'۶۸۰'۲۱۵
۱۵		۱۸۰۴۰۳	اضافه بها نسبت به ردیفهای ۱۸۰۴۰۱ و ۱۸۰۴۰۲، در صورتی که، به جای سیمان پرتلند از سیمان سفید استفاده شود.	مترمربع	۸/۶۹	۱۷'۰۰۰/۰	۱۴۷'۷۳۰
۱۶		۱۸۰۸۰۴	بندکشی توخالی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی نمای آجری.	مترطول	۷۶۳/۰۰	۱۷'۶۰۰/۰	۱۳'۴۲۸'۸۰۰
۱۷		۱۸۰۸۱۰	اضافه بها به ردیفهای ۱۸۰۸۰۱ تا ۱۸۰۸۰۹، در صورتی که برای بندکشی به جای ملات ماسه بادی و سیمان، ملات پودر سنگ و سیمان سفید مصرف شود.	مترطول	۷۶۳/۰۰	۳۴۰/۰	۲۵۹'۴۲۰

جمع فصل بریال: ۳۲'۸۶۲'۹۴۵

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸ز۰۰۳ - ایجاد زیرساخت نام مهندس مشاور: ندارد تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲
های مورد نیاز گردشگری داخلی

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۱۹ - کارهای چوبی

۱۸		۱۹۰۲۱۳	تهیه، ساخت و نصب کلاف در از چوب نراد خارجی، به سطح مقطع ۱۵ تا ۲۵ سانتی مترمربع، همراه با قیدهای چوبی برای نصب قفل و تقویت محل لولا، بطور کامل.	مترمربع	۱'۵۲۲'۰۰۰/۰	۱۷/۹۴	۲۷'۳۰۴'۶۸۰
۱۹		۱۹۰۳۰۱	تهیه، ساخت و جاگذاری شبکه به ابعاد حداکثر ۷×۷ سانتی متر داخل کلاف چوبی در، از فیبر به ضخامت حدود ۳ میلی متر.	مترمربع	۵۹۶'۰۰۰/۰	۱۷/۹۴	۱۰'۶۹۲'۲۴۰
۲۰		۱۹۰۴۱۰	تهیه و نصب پوشش یک روی در، از جنس MDF به ضخامت حدود ۵ میلی متر، با پرس کردن.	مترمربع	۱'۰۸۳'۰۰۰/۰	۳۵/۸۸	۳۸'۸۵۸'۰۴۰
۲۱		۱۹۰۵۰۱	نصب در پیش ساخته چوبی داخلی و یراق کوبی آن (بدون بهای یراق آلات).	لنگه	۱'۵۳۵'۰۰۰/۰	۱۰/۰۰	۱۵'۳۵۰'۰۰۰
۲۲		۱۹۰۵۰۲	دستمزد قابلمه ای کردن در و چهارچوب، به ازای هر متر طول قابلمه.	مترطول	۱۰۱'۰۰۰/۰	۲۴/۱۴	۲'۴۳۸'۱۴۰

جمع فصل بریال: ۹۴'۶۴۳'۱۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸ز۰۰۳ - ایجاد زیرساخت نام مهندس مشاور: ندارد
های مورد نیاز گردشگری داخلی

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					
۲۳		۲۲۰۱۳۶		تهیه و نصب سنگ پلاک تراورتن کرم یا شکلاتی زنجان (زنجان) در سطوح افقی.	مترمربع	۵'۵۱۸'۰۰۰/۰	۷/۹۶	۴۳'۹۲۳'۲۸۰
۲۴		۲۲۰۱۳۶d		کسر بها بابت عدم نیاز به ساب در مرحله فرآوری به دلیل تیشه ای کردن یا کلنگی کردن، طبق بند ۶ الزامات عمومی فصل ۲۲	مترمربع	۵,۵۱۸,۰۰۰×(-۰.۱۵)	۷/۹۶	-۶'۵۸۸'۴۹۲
۲۵		۲۲۰۱۳۶X		اضافه بها بابت استفاده از سنگ پلاک با ضخامت بیش از ۲ سانت و تا ۴ سانت، طبق بند ۵ الزامات عمومی فصل ۲۲: $X = 4$	مترمربع	۵,۵۱۸,۰۰۰×(((۳-۲)/۰.۵)×۰.۲۵+(((۴-۳)/۰.۵)×۰.۱۵×۱.۵))	۷/۹۶	۴۱'۷۲۷'۱۱۶
۲۶		۲۲۰۳۳۴		تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت لاشتر (اصفهان) در سطوح افقی.	مترمربع	۳'۸۹۰'۰۰۰/۰	۳/۵۶	۱۳'۸۴۸'۴۰۰
۲۷		۲۲۰۴۱۷		تهیه و نصب سنگ پلاک چینی کریستال قروه (کردستان) در سطوح افقی.	مترمربع	۵'۹۶۴'۰۰۰/۰	۲۶/۸۶	۱۶۰'۱۹۳'۰۴۰
۲۸		۲۲۰۴۱۷b		اضافه بها بابت حکمی بودن سنگ، طبق بند ۴ الزامات عمومی فصل ۲۲	مترمربع	۵,۹۶۴,۰۰۰×(۰.۱)	۲۶/۸۶	۱۶۰'۱۹۳'۰۴۰
۲۹		۲۲۰۴۱۷d		کسر بها بابت عدم نیاز به ساب در مرحله فرآوری به دلیل تیشه ای کردن یا کلنگی کردن، طبق بند ۶ الزامات عمومی فصل ۲۲	مترمربع	۵,۹۶۴,۰۰۰×(-۰.۱۵)	۲۵/۰۹	-۲۲'۴۴۵'۵۱۴
۳۰		۲۲۰۴۱۷X		اضافه بها بابت استفاده از سنگ پلاک با ضخامت بیش از ۲ سانت و تا ۴ سانت، طبق بند ۵ الزامات عمومی فصل ۲۲: $X = 4$	مترمربع	۵,۹۶۴,۰۰۰×(((۳-۲)/۰.۵)×۰.۲۵+(((۴-۳)/۰.۵)×۰.۱۵×۱.۵))	۲۵/۰۹	۱۴۲'۱۵۴'۹۲۲
۳۱		۲۲۰۵۱۷		تهیه و نصب سنگ پلاک گرانیت مشکی نطنز (اصفهان) در سطوح افقی.	مترمربع	۷'۵۹۲'۰۰۰/۰	۵۰/۲۲	۳۸۱'۲۷۰'۲۴۰
۳۲		۲۲۰۵۱۷b		اضافه بها بابت حکمی بودن سنگ، طبق بند ۴ الزامات عمومی فصل ۲۲	مترمربع	۷,۵۹۲,۰۰۰×(۰.۱)	۸۲/۸۶	۶۲'۹۰۷'۳۱۲
۳۳		۲۲۰۶۰۱		اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی، در صورتی که سنگ های پلاک در سطوح قائم نصب شوند.	مترمربع	۳۱۴'۵۰۰/۰	۵۵/۵۵	۱۷'۴۷۰'۴۷۵
۳۴		۲۲۰۶۰۳		اضافه بها به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک، برای تهیه و اجرای کامل اسکوپ در سنگ های گرانیت برای سطوح قائم.	مترمربع	۵۰۶'۰۰۰/۰	۵۰/۲۲	۲۵'۴۱۱'۳۲۰
۳۵		۲۲۰۶۰۷		اضافه بها برای تیشه ای کردن یا کلنگی کردن سنگ های پلاک.	مترمربع	۳۹۲'۵۰۰/۰	۲۵/۰۹	۹'۸۴۷'۸۲۵
۳۶		۲۲۰۶۱۱		گرد کردن لبه سنگ های پلاک بجز گرانیت بر حسب هر متر طول لبه سنگ به ازای هر بار.	متر طول	۱۵۲'۰۰۰/۰	۳۸/۰۰	۵'۷۷۶'۰۰۰
۳۷		۲۲۰۶۱۳		تعبیه شیار یا آبچکان در سنگ های پلاک بجز گرانیت به ازای هر بار.	متر طول	۵۷'۷۰۰/۰	۳۸/۰۰	۲'۱۹۲'۶۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸ز۰۰۳ - ایجاد زیرساخت نام مهندس مشاور: ندارد تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲
های مورد نیاز گردشگری داخلی

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۲۲ - کارهای سنگی با سنگ پلاک نقل از صفحه قبل : ۸۹۳'۷۰۷'۸۲۸

۳۸		۲۲۰۷۱۰	مترطول	۷۵'۸۰۰/۰	۳/۵۶	۲۶۹'۸۴۸	۲۶۹'۸۴۸	۲۶۹'۸۴۸
۳۹		۲۲۰۷۱۱	مترمربع	۴۷۴'۵۰۰/۰	۳/۱۲	۱'۴۸۰'۴۴۰	۱'۴۸۰'۴۴۰	۱'۴۸۰'۴۴۰
۴۰		۲۲۰۷۱۲	مترطول	۱۰۹'۵۰۰/۰	۱۹/۹۰	۲'۱۷۹'۰۵۰	۲'۱۷۹'۰۵۰	۲'۱۷۹'۰۵۰
۴۱		۲۲۰۷۱۳	مترطول	۱۰۲'۵۰۰/۰	۸/۹۰	۹۱۲'۲۵۰	۹۱۲'۲۵۰	۹۱۲'۲۵۰

جمع فصل بریال : ۸۹۸'۵۴۹'۴۱۶

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸ز۰۰۳ - ایجاد زیرساخت نام مهندس مشاور: ندارد تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲
های مورد نیاز گردشگری داخلی

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۲۳ - کارهای پلاستیکی و پلیمری

۴۲		۲۳۰۶۱۵	تهیه و نصب سقف کاذب از نوع پانل دوجداره P.V.C بدور روکش.	مترمربع	۱'۵۴۷'۰۰۰/۰	۱۱/۳۳	۱۷'۵۲۷'۵۱۰
۴۳		۲۳۰۶۲۵	اضافه بها به ردیف های ۲۳۰۶۱۵ و ۲۳۰۶۲۰ در صورت روکش دار بودن پانل های دوجداره.	مترمربع	۲۳۳'۵۰۰/۰	۱۱/۳۳	۲'۶۴۵'۵۵۵

جمع فصل بریال: ۲۰'۱۷۳'۰۶۵

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸ز۰۰۳ - ایجاد زیرساخت نام مهندس مشاور: ندارد
های مورد نیاز گردشگری داخلی

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۲۴ - شیشه و نصب آن

۴۴		۲۴۰۱۰۲	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی متری ساده.		مترمربع	۱'۷۸۸'۰۰۰/۰	۲/۵۵	۴'۵۵۹'۴۰۰
۴۵		۲۴۰۷۰۹	تهیه چسب سیلیکون جهت نصب شیشه (برحسب سطح شیشه نصب شده).		مترمربع	۶۷۷'۰۰۰/۰	۲/۵۵	۱'۷۲۶'۳۵۰
۴۶		۲۴۰۷۱۰	تهیه نوار پلاستیکی جهت نصب شیشه (برحسب سطح شیشه نصب شده).		مترمربع	۱۸۵'۰۰۰/۰	۲/۵۵	۴۷۱'۷۵۰

جمع فصل بریال: ۶'۷۵۷'۵۰۰

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸ز۰۰۳ - ایجاد زیرساخت نام مهندس مشاور: ندارد تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲
های مورد نیاز گردشگری داخلی

ردیف	*	شماره	شرح کامل		واحد	بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات					

۲۵- رنگ آمیزی

۴۷		۲۵.۱۰۱	آماده سازی یا زنگ زدایی اسکلت های فولادی با سمباده یا برس سیمی.		مترمربع	۱۵۱'۰۰۰/۰	۲۰/۳۳	۳'۰۶۹'۸۳۰
۴۸		۲۵.۲۰۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.		مترمربع	۹۶۵'۵۰۰/۰	۲۰/۳۳	۱۹'۶۲۸'۶۱۵

جمع فصل بریال: ۲۲'۶۹۸'۴۴۵

« برگه مالی »

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸ز۰۰۳ - ایجاد زیرساخت نام مهندس مشاور: ندارد
های مورد نیاز گردشگری داخلی

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

ردیف	*	شماره	شرح کامل		بهای واحد	مقدار	جمع بریال
			شرح ملاحظات				

۲۸ - حمل و نقل

۴۹		۲۸۰۱۰۲	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۱۰۳۰۰/۰	۹۸/۸۷	۱۰۱۸۳۶۱
۵۰		۲۸۰۱۰۳	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۷۱۲۰/۰	۱۴۹/۸۶	۱۰۶۷۰۰۳
۵۱		۲۸۰۱۰۴	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۴۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۶۴۱۰/۰	۸۱۰/۸۱	۵۱۹۷۲۹۲
۵۲		۲۸۰۱۰۵	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر.	تن - کیلومتر	۵۳۴۰/۰	۱۲۷/۷۷	۶۸۲۲۹۲

جمع فصل بریال: ۷۹۶۴۹۴۸

« خلاصه مالی برآورد بتفکیک فصول مختلف »

فهرست بهای ابنیه سال ۱۴۰۲

نام پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان
 نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و = کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹
 کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸ز۰۰۳ - ایجاد زیرساخت های مورد نام مهندس مشاور: ندارد
 نیاز گردشگری داخلی
 تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

مبالغ به ریال

ردیف	فصل	شرح فصول	فهرست بها	ستاره دار	جمع فصل بریال
۱	۸	بتن درجا	۱۱'۳۶۴'۸۷۰		۱۱'۳۶۴'۸۷۰
۲	۹	کارهای فولادی سنگین	۲۰'۸۵۴'۶۰۰		۲۰'۸۵۴'۶۰۰
۳	۱۱	آجر کاری و شفته ریزی	۳۳۹'۶۸۶'۸۹۰		۳۳۹'۶۸۶'۸۹۰
۴	۱۶	کارهای فولادی سبک	۴۵'۴۴۳'۳۴۰		۴۵'۴۴۳'۳۴۰
۵	۱۸	اندود کاری و بندکشی	۳۲'۸۶۲'۹۴۵		۳۲'۸۶۲'۹۴۵
۶	۱۹	کارهای چوبی	۹۴'۶۴۳'۱۰۰		۹۴'۶۴۳'۱۰۰
۷	۲۲	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۸۹۸'۵۴۹'۴۱۶		۸۹۸'۵۴۹'۴۱۶
۸	۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۰'۱۷۳'۰۶۵		۲۰'۱۷۳'۰۶۵
۹	۲۴	شیشه و نصب آن	۶'۷۵۷'۵۰۰		۶'۷۵۷'۵۰۰
۱۰	۲۵	رنگ آمیزی	۲۲'۶۹۸'۴۴۵		۲۲'۶۹۸'۴۴۵
۱۱	۲۸	حمل و نقل	۷'۹۶۴'۹۴۸		۷'۹۶۴'۹۴۸

جمع: ۱'۵۰۰'۹۹۹'۱۱۹

جمع بدون ضرایب: ۱'۵۰۰'۹۹۹'۱۱۹

اضافه میشود: ۱۰٪ / ضریب منطقه ای ۱۵۰'۰۹۹'۹۱۲

جمع: ۱'۶۵۱'۰۹۹'۰۳۱

اضافه میشود: ۳۰٪ / ضریب بالاسری ۴۹۵'۳۲۹'۷۰۹

جمع: ۲'۱۴۶'۴۲۸'۷۴۰

اضافه میشود مبلغ تجهیز و برچیدن کارگاه: ۶۰'۰۳۹'۹۶۵

جمع کل بریال: ۲'۲۰۶'۴۶۸'۷۰۵

جدول (الف): مبلغ و ضرایب پیشنهادی جزء برای هر فصل

موضوع پروژه: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان

رشته: ابنیه

محل اجرا: گیلوان

فهرست بهای واحد پایه سال: ۱۴۰۲

مبالغ به ریال

فصل	عنوان فصول	برآورد فصل (اقدام پایه و غیرپایه)	برآورد فصل پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
۸	بتن درجا	۱۱'۳۶۴'۸۷۰	۱۶'۲۵۱'۷۶۴		
۹	کارهای فولادی سنگین	۲۰'۸۵۴'۶۰۰	۲۹'۸۲۲'۰۷۸		
۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۳۳۹'۶۸۶'۸۹۰	۴۸۵'۷۵۲'۲۵۳		
۱۶	کارهای فولادی سبک	۴۵'۴۴۳'۳۴۰	۶۴'۹۸۳'۹۷۶		
۱۸	اندودکاری و بندکشی	۳۲'۸۶۲'۹۴۵	۴۶'۹۹۴'۰۱۱		
۱۹	کارهای چوبی	۹۴'۶۴۳'۱۰۰	۱۳۵'۳۳۹'۶۳۳		
۲۲	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۸۹۸'۵۴۹'۴۱۶	۱'۲۸۴'۹۲۵'۶۶۵		
۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۰'۱۷۳'۰۶۵	۲۸'۸۴۷'۴۸۳		
۲۴	شیشه و نصب آن	۶'۷۵۷'۵۰۰	۹'۶۶۳'۲۲۵		
۲۵	رنگ آمیزی	۲۲'۶۹۸'۴۴۵	۳۲'۴۵۸'۷۷۶		
۲۸	حمل و نقل	۷'۹۶۴'۹۴۸	۱۱'۳۸۹'۸۷۶		
جمع		۱'۵۰۰'۹۹۹'۱۱۹	۲'۱۴۶'۴۲۸'۷۴۰		

جدول (ب) : مبلغ پیشنهادی جزء تجهیز و برچیدن کارگاه

تاریخ : ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

پروژه : پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان

محل اجرا : گیلوان

فهرست بهای واحد پایه سال : ۱۴۰۲

کد پروژه : ۸۷۰۶۳۹

عنوان	مبلغ برآورد تجهیز و برچیدن کارگاه	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی جزء
تجهیز و برچیدن کارگاه	۶۰'۰۳۹'۹۶۵		

جدول (پ) : مبلغ پیشنهادی برای هر رشته ، تجهیز و برچیدن کارگاه و ضریب پیشنهادی کل

کد پروژه : ۸۷۰۶۳۹

پروژه : پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان

تاریخ : ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

محل اجرا : گیلوان

مبالغ به ریال

ردیف	عنوان	مبلغ رشته پس از اعمال تمامی ضرایب	مبلغ پیشنهادی پیمانکار با احتساب تمامی ضرایب و هزینه های مورد نظر	ضریب پیشنهادی کل
۱	ابنیه	۲'۱۴۶'۴۲۸'۷۴۰		
	تجهیز و برچیدن کارگاه بطور مقطوع	۶۰'۰۳۹'۹۶۵		
	جمع	۲'۲۰۶'۴۶۸'۷۰۵		

جدول شماره ۳. مقایسه مبلغ پیشنهادی پیمانکار با مبلغ برآورد بر حسب هر فصل

فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲

موضوع کار: پروژه تکمیل ساختمان اطلاع رسانی گیلوان نام دستگاه اجرایی: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع کد پروژه: ۸۷۰۶۳۹
دستی استان زنجان

کد و عنوان طرح: ۱۷۰۶۰۰۸ز۰۰۳ - ایجاد زیرساخت نام مهندس مشاور: ندارد تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲
های مورد نیاز گردشگری داخلی

مبالغ به ریال

ردیف	شماره فصل	عنوان فصل	برآورد فصل			درصد برآورد فصل نسبت به برآورد رشته	تعداد ردیفها	تعداد ردیفهایی که تجزیه بها لازم دارند	مبلغ پیشنهادی پیمانکار	درصد پیشنهادی پیمانکار	
			ردیفهای پایه	ردیفهای غیرپایه	جمع پایه و غیرپایه					تخفیف	اضافه
۱	۸	بتن درجا	۱۲'۵۰۱'۳۵۷		۱۲'۵۰۱'۳۵۷	۰/۷۶	۴				
۲	۹	کارهای فولادی سنگین	۲۲'۹۴۰'۰۶۰		۲۲'۹۴۰'۰۶۰	۱/۳۹	۱				
۳	۱۱	آجرکاری و شفته ریزی	۳۷۳'۶۵۵'۵۷۹		۳۷۳'۶۵۵'۵۷۹	۲۲/۶۳	۲	۱			
۴	۱۶	کارهای فولادی سبک	۴۹'۹۸۷'۶۷۴		۴۹'۹۸۷'۶۷۴	۳/۰۳	۲	۱			
۵	۱۸	اندودکاری و بندکشی	۳۶'۱۴۹'۲۴۱		۳۶'۱۴۹'۲۴۱	۲/۱۹	۸				
۶	۱۹	کارهای چوبی	۱۰۴'۱۰۷'۴۱۰		۱۰۴'۱۰۷'۴۱۰	۶/۳۱	۵				
۷	۲۲	کارهای سنگی با سنگ پلاک	۹۸۸'۴۰۴'۳۵۹		۹۸۸'۴۰۴'۳۵۹	۵۹/۸۶	۱۹				
۸	۲۳	کارهای پلاستیکی و پلیمری	۲۲'۱۹۰'۳۷۲		۲۲'۱۹۰'۳۷۲	۱/۳۴	۲				
۹	۲۴	شیشه و نصب آن	۷'۴۳۳'۲۵۰		۷'۴۳۳'۲۵۰	۰/۴۵	۳				
۱۰	۲۵	رنگ آمیزی	۲۴'۹۶۸'۲۹۰		۲۴'۹۶۸'۲۹۰	۱/۵۱	۳				
۱۱	۲۸	حمل و نقل	۸'۷۶۱'۴۴۲		۸'۷۶۱'۴۴۲	۰/۵۳	۴				
جمع کل:			۱'۶۵۱'۰۹۹'۰۳۴		۱'۶۵۱'۰۹۹'۰۳۴	۱۰۰/۰۰	۵۳	۲			

توضیح: بهای واحد ردیفها با احتساب ضرایب فهرست بها، بجز ضریب بالاسری و هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه می باشد.

مهر و امضای پیمانکار

مهر و امضای مهندس مشاور

اقلام تجهیز و برچیدن کارگاه به همراه هزینه بالاسری

(طبق پیوست ۵ فهرست بهای پایه رشته ابنیه)

پیمانکار:

کارفرما: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان

سال مالی ۱۴۰۲ کد طرح: ۱۷۰۶۰۰۸ز۰۰۳ اعتبار طرح:

استانی نام طرح: تکمیل و تجهیز مرکز اطلاع رسانی روستای گیلوان

شماره	نوع	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۴۲۰۱۰۲	اول	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار	مترمربع	۸۰۰,۰۰۰	۱۰	۸,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۲۰۱	دوم	تامین کمک هزینه و یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران	مقطوع	۸۰۰,۰۰۰	۲۵	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۲۰۲	دوم	تامین کلاه حفاظتی و دستکش کارگران	مقطوع	۱۸۳,۰۰۰	۳۰	۵,۴۹۰,۰۰۰
۴۲۰۳۰۳	دوم	تامین غذای کارمندان کارفرما	مقطوع	۸۰۰,۰۰۰	۷	۵,۶۰۰,۰۰۰
۴۲۰۳۰۶	دوم	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار بر اساس دستورالعمل های مندرج اسناد پیمان	مقطوع	۱,۰۰۰,۰۰۰	۲	۲,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۶۰۱	اول	تامین آب کارگاه و شبکه آب رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	۱۲۵,۰۰۰	۲	۲۵۰,۰۰۰
۴۲۰۶۰۲	اول	تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	۱۲۵,۰۰۰	۲	۲۵۰,۰۰۰
۴۲۱۰۰۱	سوم	تهیه، نصب و برچیدن داربست برای انجام نماسازی خارج ساختمان در کارهای رشته ابنیه وقتی که ارتفاع نماسازی بیش از ۳/۵ متر باشد	مترمربع- ماه	۸,۴۷۴,۹۸۲	۲	۱۶,۹۴۹,۹۶۵
۴۲۱۳۰۱	دوم	بیمه تجهیز کارگاه	مقطوع	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱	۱,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۱۳۰۲	سوم	برچیدن کارگاه	مقطوع	۵۰۰,۰۰۰	۱	۵۰۰,۰۰۰
جمع کل هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه			مقطوع	۶۰,۰۳۹,۹۶۵ ریال		

- در ردیف ۴۲۰۱۰۲ با توجه به وجود اتاق در مجموعه جهت تجهیز کارگاه، فقط هزینه های تجهیزات اعم از موکت، میز تحریر، صندلی، بخاری برقی، کولر آبی و... پیش بینی شده است. (استهلاک تجهیزات از قیمت اصلی کسر شده است)
- در ردیف ۴۲۰۳۰۶ هزینه های مربوط به مواد مصرفی بهداشتی و نصب اخطارهای مربوط به HSE در محل کارگاه پیش بینی شده است.
- تعداد کمک هزینه غذای کارگران بر حسب برنامه زمانی کلی پیوست پیش بینی شده است.
- هزینه های مربوط به آیتام های (۴۲۰۱۰۲ و ۴۲۰۲۰۲ و ۴۲۰۳۰۶ و ۴۲۱۳۰۱) پس از تجهیز کامل و تسلیم اسناد و مدارک و تایید ناظر پروژه طبق بند ۴ پیوست ۵ فهرست بهای پایه رشته ابنیه ۷۰ درصد قابل پرداخت خواهد بود. (۳۰ درصد ما بقی بر اساس پیشرفت کار)
- هزینه های مستمر مربوط به تجهیز کارگاه با پیشرفت کار و تسلیم اسناد و مدارک و تایید ناظر پروژه قابل پرداخت خواهد بود.

برنامه زمان بندی پروژه تکمیل مرکز اطلاع رسانی گیلوان

کارفرما: اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان پیمانکار:

سال مالی ۱۴۰۲ کد طرح: ۱۷۰۶۰۰۸۰۰۳ اعتبار طرح: استانی نام طرح: تکمیل و تجهیز مرکز اطلاع رسانی روستای گیلوان

ردیف	موضوع	ماه اول	ماه دوم
۱	تهیه و اجرای بتن باشن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با مقاومت فشاری مشخصه ۲۰ مگاپاسکال.	✓	
۲	لیسه‌ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش.	✓	
۳	مضرس کردن، آجدار کردن یا راهراه کردن سطح بتن تازه ریخته شده در رامپ‌ها و موارد مشابه.	✓	
۴	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک‌های لازم.	✓	
۵	دیوار به ضخامت بیش از ۱۱ تا ۲۲ سانتی‌متر با بلوک سفال و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	✓	
۶	نماچینی با آجرنسوز مخصوص نما با ضخامت ۲۰ تا ۳۰ میلی‌متر و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	✓	✓
۷	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب‌سازی فولادی کف پله‌ها از نبشی، سپری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق‌آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم.	✓	✓
۸	تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از افقی یا قائم، با نبشی، سپری، میلگرد و مانند آن.	✓	
۹	سفیدکاری زیر سقف‌ها و پرداخت آن با گچ کشته.	✓	
۱۰	اندود سیمانی به ضخامت تا ۲ سانتی‌متر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	✓	
۱۱	اندود تخته ماله ای (قشر رویه) در یکدست، به ضخامت حدود ۰.۵ سانتی‌متر، روی سطوح قائم و افقی با ملات سیمان، پودر و خاک سنگ ۱:۱:۳.	✓	
۱۲	بندکشی توخالی با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی نمای آجری.	✓	
۱۳	تهیه، ساخت و نصب در به طور کامل	✓	
۱۴	تهیه و نصب سنگ پلاک در نما و پله	✓	
۱۵	تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت لاشتر (اصفهان)	✓	
۱۶	تهیه و اجرای کامل اسکوپ در سنگ‌های پلاک	✓	✓
۱۷	گرد کردن لبه سنگ‌های پلاک بجز گرانیب برحسب هر مترطول لبه سنگ به ازای هر بار.	✓	✓
۱۸	تعبیه شیار یا آبچکان در سنگ‌های پلاک بجز گرانیب به ازای هر بار.	✓	
۱۹	تهیه و نصب سنگ پلاک به عنوان سنگ درپوش	✓	
۲۰	تهیه و نصب سنگ پلاک سنگ فتیله	✓	
۲۱	تهیه و نصب سقف کاذب از نوع پانل دوجداره P.V.C	✓	
۲۲	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی‌متری ساده.	✓	
۲۳	تهیه چسب سیلیکون جهت نصب شیشه	✓	
۲۴	تهیه نوار پلاستیکی جهت نصب شیشه	✓	
۲۵	آماده‌سازی یا زنگ‌زدایی اسکلت‌های فولادی با سمباده یا برس سیمی.	✓	
۲۶	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	✓	

دفتر چہ فنی خصوصی

(پروژہ احداث، تکمیل و تجهیز مرکز اطلاع رسانی روستای گیلوان)

- ۱- انداختن شیار روی بتن رمپ و مضرس کردن با تایید و نظر ناظر صورت خواهد گرفت .
- ۲- پرداخت یا لیسه ای کردن طبق نشریہ بتن ایران: ۱- شمشہ گیری ۲- تخته مالہ ۳- مالہ کشی ۴- ایجاد سطح زیر یا خاص باید اجرا گردد.
- ۳- درب های چوبی داخلی طبق طرح پیوستی خواهد بود.
- ۴- روی تمامی کارهای آجری(زیر کار) طبق بند ۶ الزامات عمومی فصل ۱۱ دوغاب سیمان اجرا شده و با ناظر پروژہ مستند سازی خواهد شد .
- ۵- اجرای بتن روی رمپ بدون قالب بندی و بہ صورت شیبدار انجام خواهد شد، در صورت نیاز بہ قالب بندی پیمانکار در پیشنهاد قیمت لحاظ کند.
- ۷- اجرای نردہ فولادی رمپ و پلہ طبق ابعاد ریز مترہ و براساس طرح پیوستی خواهد بود. و رنگ آن باید قبل از اجرا بہ تایید دفتر فنی و ناظر پروژہ برسد.
- ۸- هزینه یراق آلات دربہای چوبی بہ صورت فاکتوری پرداخت خواهد شد.
- ۹- تهیه اقلام فاکتوری(ابزار و یراق آلات درب و پنجرہ های چوبی) با ہمہنگی واحد تدارکات و کار پردازی صورت گرفته و قیمت خرید فاکتور ہا بہ تایید ایشان خواهد رسید.
- ۱۰- ملاک پرداخت فصول آہن آلات و گالوانیزہ مصرفی بہ صورت توزین شدہ(با در نظر گرفتن کلیات فہرست بہای ابنیہ) در محل کارگاہ خواهد بود .
- ۱۱- ماسہ مورد استفادہ از نوع دو بار شستہ خواهد بود .
- ۱۲- سیمان مصرفی در پروژہ پرتلند و از نوع تیپ ۲ سیمان زنجان یا خمسہ می باشد.
- ۱۳- اولویت عملیات اجرایی بنا بہ تشخیص دستگاہ اجرایی در صورتجلسہ تحویل کارگاہ مشخص خواهد شد .
- ۱۴- دستور کارهای فنی شامل رعایت نشریہ های نظام فنی و اجرایی سازمان برنامه و بودجہ در کار بہ عہدہ ناظر و دستور کارهای اصلاحی و الزامی و ہرآنچہ کہ بار مالی برای کارفرما دارد بر عہدہ معاونت تخصصی و مدیرکل می باشد. لذا در حین کار موارد مد نظر قرار گیرد.
- ۱۵- در طرح جانمایی تجهیز کارگاہ، اتاق مہندسین کارفرما و اتاق کارگری از اتاق های موجود مجموعہ استفادہ شود.
- ۱۶- پرداخت ہزینہ تجهیز و برچیدن کارگاہ بر اساس ساختار شکست پروژہ و ہزینہ های مستمر نیز با توجہ بہ پیشرفت فیزیکی و در قبال ارائه مدارک و مستندات قابل پرداخت خواهد بود.
- ۱۷- پیمانکاران محترم جہت اتصال نبشی ہا بہ بدنہ نما برای نماکاری، تمہیدات لازم اعم از سوراخکاری و جو شکاری را پیش بینی کردہ و در پیشنهاد قیمت خود لحاظ نمایند.



باسمه تعالی

" مہار تورم و رشد تولید "

دفتر چہ فنی خصوصی

(پروژہ احداث، تکمیل و تجهیز مرکز اطلاع رسانی روستای گیلوان)

۱۸- برای نماسازی از آجر نسوز رنگ روشن استفاده خواهد شد لذا رنگ آجر جهت نماسازی باید به تایید دفتر فنی و ناظر پروژہ برسد.

۱۹- سقف کاذب مورد استفاده از نوع PVC و به رنگ مات می باشد.

۲۰- پیمانکاران محترم قبل از شرکت در مناقصہ، ریز مترہ، شرایط خصوصی فنی و توضیحات برآورد اولیہ را بہ دقت مطالعہ نمایند در صورتی کہ پیمانکار تشخیص دہد اضافہ بہا یا ضربی بہ آیتی تعلق می گیرد کہ در فہرست بہای منضم بہ پیمان قید نشدہ است، یا در قیمت واحد اشتباہی رخ دادہ، آن را در پی شنبہاد قیمت در نظر بگیرد. لذا پس از انعقاد قرارداد جہت جلو گیری از تضییع حقوق سایر شرکت کنندگان در مناقصہ آیتماہی اضافی بہ ہیچ عنوان لحاظ نخواہد شد .



جمہوری اسلامی ایران
وزارت میراث فرہنگی، گردشگری و صنایع دستی
ادارہ کل استان زنجان



زنجان، شہر جہانی ملیلہ



ساختمان شماره یک:

زنجان، خیابان خرمشہر، نرسیدہ بہ میدان ہنرستان، ادارہ کل میراث فرہنگی، گردشگری و صنایع دستی استان زنجان

حوزہ مدیر کل

معاونت توسعہ مدیریت

گروہ سرمایہ گذاری

ساختمان شماره دو:

خیابان زینبیہ غربی، ساختمان دارایی

معاونت میراث فرہنگی

معاونت گردشگری

ساختمان شماره سه:

بلوار آزادی، خیابان کشاورز، جنب ہلال احمر

معاونت صنایع دستی

تلفنخانہ: ۳۳۰۳۳۰۰۰

دورنگار: ۳۳۰۳۳۵۵۵

ایمیل:

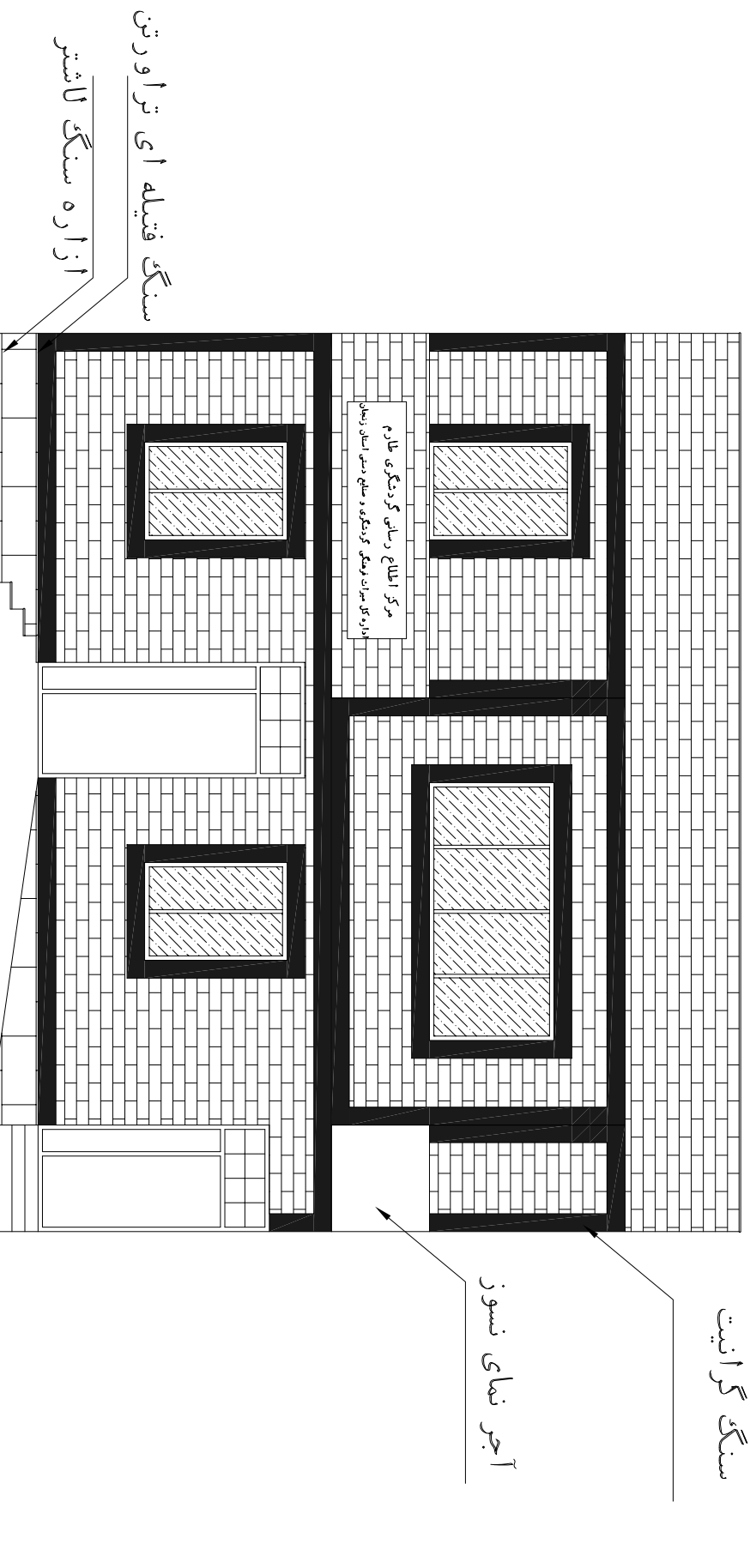
info_zanjan@miraszanjan.ir

پایگاہ اطلاع رسانی:

www.miraszanjan.ir

کد پستی:

۴۵۱۶۷۷۳۳۶۹



نمای شرقی

باسمه تعالی

" تولید، دانش بنیان، اشتغال آفرین "

نمونه درب ها و نرده مورد نظر تکمیل و تجهیز مرکز اطلاع رسانی روستای گیلوان



جمهوری اسلامی ایران
وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی
اداره کل استان زنجان



زنجان، شهرجهانی مایله



ساختمان شماره یک:

زنجان، خیابان خرمشهر، نرسیده به
میدان هنرستان، اداره کل میراث
فرهنگی، گردشگری و صنایع
دستی استان زنجان

حوزه مدیر کل

معاونت توسعه مدیریت

گروه سرمایه گذاری

ساختمان شماره دو:

خیابان زینبیه غربی، ساختمان
دارایی

معاونت میراث فرهنگی

معاونت گردشگری

ساختمان شماره سه:

بلوار آزادی، خیابان کشاورز، جنب
هلال احمر

معاونت صنایع دستی

تلفنخانه: ۳۳۰۳۳۰۰۰

دورنگار: ۳۳۰۳۳۵۵۵

ایمیل:

info_zanjan@miraszanjan.ir

پایگاه اطلاع رسانی:

www.miraszanjan.ir

کد پستی:

۴۵۱۶۷۷۳۶۹



Code: **2429**

Code	Size (cm)	Weight (kg)
1351	7x135	10.440
1505	3x90	1.710
1504	22x90	3.250

طراحی و ساخت طرح این راه پله با استفاده از کد های ۱۳۵۰، ۱۳۵۰، ۱۳۵۰ می باشد که آهنگران میتوانند با خرید قطعات آن نسبت به ساختش اقدام کنند.



Code: **2428**

Code	Size (cm)	Weight (kg)
1351	7x135	10.440
1505	3x90	1.710
1504	22x90	3.250

According to the codes of the item in this company accessories catalogs, it can be said this stair is consist of 1504, 1505, 1351. For look into this parts you can refer to the list of catalogs and check their specification.



1351 7x135 Cm 10.440 kg




1505 3x90 Cm 1.710 kg



1504 22x90 Cm 3.250 kg



1351 7x135 Cm 10.440 kg



1505 3x90 Cm 1.710 kg



1504 22x90 Cm 3.250 kg

© hnsamenforja 107 © samenforja.ir